

RICHTWERTE FÜR EIGENTUMSWOHNUNGEN 2013
Konstanz

Anzahl der Zimmer Wohnlage	Ausstattung			
	1 €/m ² Wohnfläche	2 €/m ² Wohnfläche	3 €/m ² Wohnfläche	4 €/m ² Wohnfläche
1 Zimmer				
bevorzugte	-	3.300	-	-
gute	-	2.800	2.400	1.700
mittlere	-	2.700	2.400	1.700
mäßige	-	-	2.100	-
2 Zimmer				
bevorzugte	-	4.900	3.400	-
gute	-	3.300	2.400	-
mittlere	-	2.900	2.300	1.500
mäßige	-	-	1.900	-
3 Zimmer				
bevorzugte	-	4.200	3.600	-
gute	-	3.300	2.500	-
mittlere	-	2.900	2.400	-
mäßige	-	2.800	2.300	-
4 - n Zimmer				
bevorzugte	6.000	4.000	-	-
gute	6.000	3.500	2.900	1.900
mittlere	-	2.900	2.000	-
mäßige	-	2.500	1.500	-

Wohnungen im Erstverkauf liegen im Durchschnitt um 800 €/m² über den hier dargestellten Richtwerten.

Die Beschreibung der Merkmale (Ausstattung, Wohnlage usw.) befinden sich auf Seite 13 bis 15 des Immobilienmarktberichts 2013.

Konstanz, den 28. April 2014

Der Gutachterausschuss